

## ARKITEKTONISK DESIGNKONKURRENCE

### "ARKITEKTONISK VISION FOR DEN FULDE KONSTRUKTION AF DET KREATIVE KVARTER *TABFAB*"

Det statslige aktieselskab „Valsts nekustamie īpašumi” [Statens Faste Ejendomme] indledte i samarbejde med partnere – Det Lettiske Kulturakademi, Letlands Kulturministerium og Det Danske Kulturinstitut i Letland – oprettelsen af det nye kreative kvarter „Tabakas fabrika” [Tobaksfabrikken], Miera gade 58a i Riga.

I løbet af projektet er det planlagt at tilpasse lokalerne til det Lettiske Kulturakademis behov samt at skabe lokaler til værksteder og til en inkubator for kreativ industri. Konstruktionsideen skal indeholde forslag til funktionelle løsninger for Akademiets undervisnings- og forskningsprocesser, for inkubatoren for de kreative industrier, for Riga Film Museums og det Lettiske Fotografimuseums behov samt til forbedring af området. Konkurrencen vil blive implementeret med støtte fra Det Danske Kulturinstitut og Kongeriget Danmarks Ambassade i Letland.

**Formålet med konkurrencen** er at opnå et arkitektonisk og funktionelt velgennemtænkt design og en økonomisk forsvarlig byggeplan, "Arkitektonisk vision for den fulde konstruktion af det kreative kvarter *TabFab*", som er i overensstemmelse med Designprogrammets gældende regler og planer.

Konkurrenceprojektets område er beliggende på Miera gade 58a i Riga og omfatter den tidligere Tobaksfabriks område (kadastr nr. 0100 005 0014), der dækker et areal på 7229 m<sup>2</sup> (det samlede areal er 13362 m<sup>2</sup>). Området på Miera gade 58a og bygningerne placeret her er statsejendom.

Det arkitektoniske designområde ligger i umiddelbar nærhed af UNESCOs verdensarvssted "Rigas Historiske Centrum" (beskyttelse nr. 852) og af det nationalt betydningsfulde bymonument "Riga Bys Historiske Centrum" (national beskyttelse nr. 7442), samt i umiddelbar nærhed af disse områders beskyttelseszone eller såkaldte bufferzone.

Opgaven med at skabe et kreativt kvarter i den tidligere Tobaksfabrik i Miera gade 58 i Riga går ud på at udvikle en innovationsvenlig infrastruktur og at fremme innovationsudvikling inden for den kreative industrisektor og dens samspil med andre sektorer, herunder:

- at skabe en fysisk og virtuel platform for samarbejde på nationalt og internationalt niveau,
- at skabe en kreativ inkubator ved at tilbyde præinkubation og inkubationstjenester til potentielle og unge iværksættere,
- at skabe den mest effektive model for oprettelsen af et Design-, Innovations- og Udviklingscenter og at sikre dets funktion ved at inkorporere det i det Kreative Industricenter „Tabakas fabrikas's” aktiviteter og udvikling,
- at skabe en tværfaglig partnerskabsmodel for kulturel uddannelse der sikrer en kulturuddannelsesproces for et bredt arbejdsmarked og tværfagligt samarbejde.

I fremtiden ønsker vi, at det kreative kvarter „Tabakas fabrika” bliver et sted, som er gunstigt for skabelse og forbrug af kultur, hvilket fremmer offentlig deltagelse og netværk. Det tidligere tobaksfabrikskvarter skal blive et vigtigt lokalt kulturmiljøcentrum, et mødested for sammenkomster for lokalbefolkningen, kreative mennesker, studerende og iværksættere, og et sted hvor man kan studere, leve, arbejde, skabe og forbruge kulturelle produkter. Tobaksfabrikkens kreative kvarter skal være præget af mangfoldighed og åbenhed, en værdig holdning til kulturelle og menneskelige værdier og en høj koncentration af kulturelt potentiale og forsyning, der vil bidrage til områdets genopretning og til skabelsen af en lokal identitet samt vil forbedre samfundets sociale dynamik både lokalt og internationalt. Bæredygtighed i Tobaksfabrikkens kvarter og en harmonisk forening af funktionalitet og følelsesmæssig tilfredsstillelse er også afgørende.

**Konkurrencens genstand** er selve konstruktionsideen, som repræsenterer en kompleks rekonstruktion og en fremtidig udvikling af bygningerne i det kreative kvarter *Tabakas Fabrika* og udviklingen af en generel plan for forbedring af territoriet. Byggeplanen vil omfatte arkitektoniske og funktionelle løsninger til de planlagte afdelinger og byggepladser i Tobaksfabrikkens kvarter:

- Kreativ Erhvervsinkubator (herefter "RIBI"),
- lokaler til Det Lettiske Kulturakademi,
- Riga Film Museum og det Lettiske Fotografimuseum,
- indgangsplads til det kreative kvarter,
- prototyping og andre værksteder,
- generel forbedring af territoriet.

Som en del af den funktionelle organisering og forbedring af konkurrenceområdet er der planlagt rekonstruktion eller genopbygning af bygninger af kulturel og historisk værdi samt nedrivning af miljøforringende bygninger.

Det er planlagt, at arkitektonisk design benyttes som grundlag for udviklingen af byggeprojektet.

**Konkurrenceperioden** forløber fra 20. august 2018 til 26. november 2018.